



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2025

№ 932

станция Северская

**О проведении публичных слушаний
17 июня 2025 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 17 июня 2025 года проведение публичных слушаний по вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103016:192 площадью 933 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул. Гагарина, 22а, принадлежащем на праве собственности Ивановой Ольге Павловне, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 метров до 1,7 метров со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103016:109 по ул. Гагарина, 24 в ст-це Северской;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003024:50 площадью 1788 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. 20 ГСД, 62, принадлежащего на праве собственности Скигину Илье Юрьевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «магазины»;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703011:222 площадью 1000 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Советской, принадлежащего на праве собственности Пильцовой Елене Анатольевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины, бытовое обслуживание»;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703011:220 площадью 813 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Советской, принадлежащего на праве собственности Пильцовой Елене Анатольевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «личное подсобное хозяйство» на новый «бытовое обслуживание, магазины, ремонт автомобилей».

2. Поручить комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района провести публичные слушания 17 июня 2025 года в 16:00 часов по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №15.

3. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право представить свои предложения и замечания по проекту:

1) в письменной и устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: ст-ца Северская, ул. Петровского, 6, каб. №14;

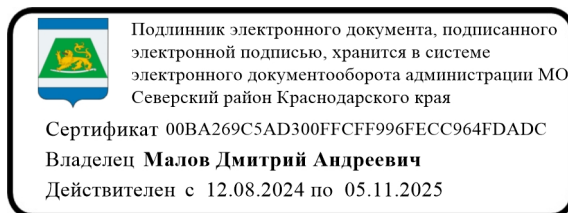
3) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования Северский район в срок не позднее, чем за 5 дней до даты проведения публичных слушаний.

4. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малова Д.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий
обязанности главы
муниципального
образования
Северский район



Д.А. Малов